



# New Buy Recommendation

## CBRE GROUP INC. (CBRE)

نبذة عن الشركة			
الوصف ومعلومات الاتصال			
وصف العمل	تقدم مجموعة سي بي آر إي مجموعة واسعة من الخدمات العقارية للملاك والسكان والمستثمرين في جميع أنحاء العالم، بما في ذلك التاجير وإدارة العقارات والمشاريع والاستشارات المتعلقة بأسواق رأس المال. بالإضافة إلى ذلك، تدير نزاع إدارة الاستثمار في سي بي آر إي أكثر من 130 مليار دولار أمريكي للعملاء عبر استراتيجيات عقارية عامة وخاصة متنوعة.		
عنوان	2100 McKinney Avenue Suite 1250 75201 دالاس، تكساس، الولايات المتحدة الأمريكية		
الهاتف	+1 214 979-6100	موقع إلكتروني	<a href="https://www.cbre.com">https://www.cbre.com</a>
فاكس		بريد إلكتروني	<a href="mailto:br@cbre.com">br@cbre.com</a>
تفاصيل			
المدير التنفيذي	روبرت إي. سوليفان	موظفين	130,000
نوع المسئلة	الأسهم العادية	المنظمة الدولية للمحامين	اللغة الفرنسية
مراجع الحسابات	شركة كي بي إم جي المحدودة	التاريخ الأخير	---
القيمة السوقية	43,188,318,081		
تصنيفات الصناعة			
قطاع	العقارات	سك	1138118
مجموعة	العقارات	التصنيف الصناعي القياسي	6500
صناعة	الخدمات العقارية	تصنيف أمريكا الشمالية للصناعات التحويلية	المركبات المالية الأخرى (525990)



# New Buy Recommendation

## CBRE GROUP INC. (CBRE)

### تقييم المحلل

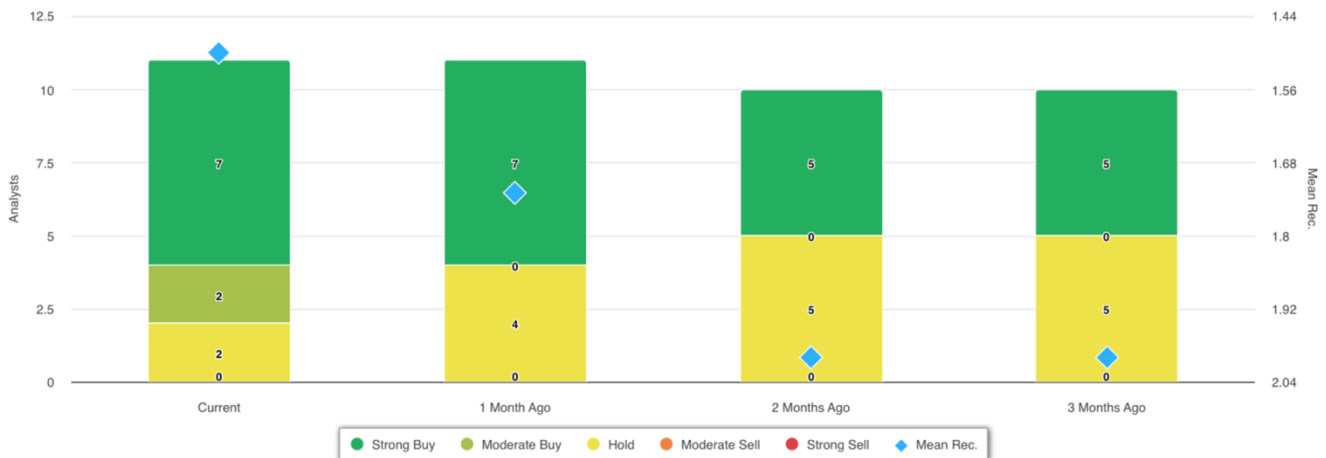
متوسط التوصية الحالية	1.50
التوصية السابقة (منذ شهر واحد)	1.73
التغير في متوسط التوصية	-0.23
عدد المحللين الذين قدموا التقارير	11



### توصيات المحللين



### تاريخ التوصيات



توصية	حاضر	منذ شهر واحد	منذ شهرين	منذ 3 أشهر
شراء قوي	7	7	5	5
شراء معتدل	2	0	0	0
يمسك	2	4	5	5
بيع معتدل	0	0	0	0
بيع قوي	0	0	0	0
متوسط التسجيل	1.50	1.73	2.00	2.00

نظرًا لأن العديد من الوسطاء لديهم أنظمة تصنيف مختلفة، فإننا نحافظ على نظام قياسي بقيمة رقمية معينة من 1 إلى 5. التصنيفات هي ترجمة لتوصيات الوسطاء إلى مقياس التوصيات، والذي يتراوح من تصنيف 1 (شراء قوي) إلى تصنيف 5 (بيع قوي).



# New Buy Recommendation

## CBRE GROUP INC. (CBRE)

النسب الرئيسية			
بيان الدخل			
الإيرادات (LTM) (\$)	31.95	نمو الإيرادات خلال 3 سنوات	9.54
الإيرادات لكل سهم (LTM) (\$)	104.40	نمو الإيرادات خلال 5 سنوات	8.26
نسب الربحية			
	هامش الربح الإجمالي	19.50%	
	هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك	10.40%	
	هامش الربح (تابع)	9.73%	
	هامش الربح قبل الفوائد والضرائب	8.50%	
	هامش الربح قبل الضريبة	5.10%	
	هامش الربح (إجمالي المبيعات)	2.79%	
نسب السيولة			
نسبة سريعة	0.80	النسبة الحالية	1.10
ديون معالجة الغاز الطبيعي المسال - إجمالي رأس المال	0.34	إجمالي الدين إلى حقوق الملكية	0.79
تغطية الفائدة	17.70	نسبة الرفع المالي	2.90
فعالية الإدارة			
	(LTM) العائد على حقوق الملكية	11.70%	
	(LTM) العائد على الأصول	4.12%	
	(LTM) العائد على رأس المال	17.65%	
نسب الكفاءة			
معدل دوران الأصول	1.50	معدل دوران المخزون	-
حجم التداول المستحق	5.50		
نسب التقييم			
نسبة السعر إلى العائد	45.38	أعلى نسبة سعر إلى ربحية - السنوات الخمس الماضية	78.67
القيمة الدفترية لحقوق الملكية لكل سهم	28.40	أدنى نسبة سعر إلى ربحية - السنوات الخمس الماضية	5.11
السعر للمقارنات			
	السعر إلى المبيعات	1.26	
	سعر الحجز	4.97	
	سعر الكتاب الملموس	79.68	
	نسبة السعر إلى التدفق النقدي	18.80	
	السعر للحصول على النقد الحر	23.30	
أرباح الأسهم			
معدل العائد السنوي (\$)	-	العائد السنوي للأرباح	-
نمو الأرباح لمدة 3 سنوات	-	نمو الأرباح لمدة 5 سنوات	-
تاريخ استحقاق الأرباح	-	نوع الدفع	نقدي



# New Buy Recommendation

## CBRE GROUP INC. (CBRE)

### المعلومات السنوية

أحدث تاريخ مالي	2023-12-31	أحدث أرباح السهم المالية	3.20
أحدث الإيرادات المالية	31.95 ب	أحدث توزيعات الأرباح المالية لكل سهم	0.00

### معلومات عن الأسعار

أسبوعاً مرتفعاً 52	142.00	المتوسط المتحرك لـ 200 يوم	111.82
أسبوعاً منخفضاً 52	82.75	ألفا	0.00217
أسبوعاً من التغيير 52	64.39%	بيتا	1.39241
المتوسط المتحرك لـ 10 أيام	133.76	المربيع-R	0.50879
المتوسط المتحرك لـ 21 يوماً	132.21	الانحراف المعياري	0.10248
المتوسط المتحرك لـ 50 يوماً	134.00	فترة	60
المتوسط المتحرك لـ 100 يوم	128.69		

### سعر الهدف الحالي

سعر الهدف المرتفع	176.00
متوسط سعر الهدف	156.40
سعر الهدف المنخفض	141.00
الانحراف المعياري	11.48
عدد التقديرات	10
تاريخ التقدير الأخير	22/01/25

