



New Buy Recommendation

CBRE GROUP INC. (CBRE)

公司简介			
描述和联系信息			
业务描述	CBRE 集团为全球业主、住户和投资者提供广泛的房地产服务，包括租赁、物业和项目管理以及资本市场咨询。此外，CBRE 的投资管理部门为客户管理超过 1300 亿美元的各种公共和私人房地产战略。		
地址	2100 McKinney Avenue, Suite 1250, 达拉斯, 德克萨斯州, 美国, 75201		
电话	+1 214 979-6100	网站	https://www.cbre.com
传真		电子邮件	Brad.burke@cbre.com
细节			
首席执行官	罗伯特·E·苏伦蒂克	雇员	13万
问题类型	普通股	标准化组织	外周血管内皮生长因子受体
审计员	毕马威会计师事务所	上次审计	—
市值	43,188,318,081		
行业分类			
部门	房地产	韩国化学学会	1138118
团体	房地产	碳化硅	6500
行业	房地产服务	北美行业分类	其他金融工具(525990)



PREPARED BY

BCG Research Department

PUBLISHED ON

01/23/2025

New Buy Recommendation

CBRE GROUP INC. (CBRE)

分析师评级

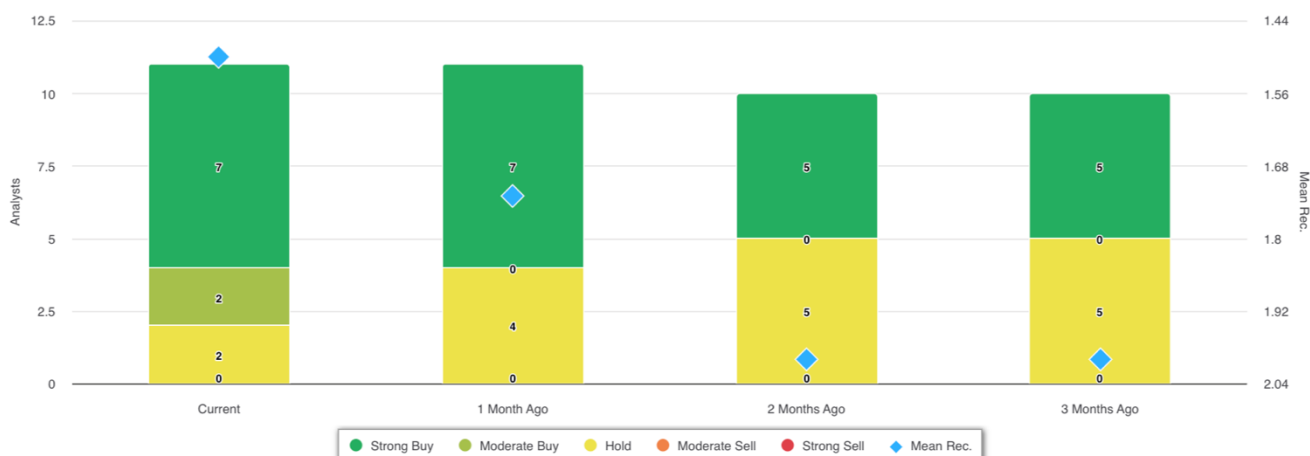
当前平均推荐值	1.50
上一条推荐 (1 个月前)	1.73
平均推荐值的变化	-0.23
报告分析师人数	11



分析师建议



建议历史记录



推荐	当前的	1 个月前	2 个月前	3 个月前
强力买入	7	7	5	5
中度买入	2	0	0	0
抓住	2	4	5	5
中度卖出	0	0	0	0
强力卖出	0	0	0	0
平均记录。	1.50	1.73	2.00	2.00

由于许多经纪商拥有不同的评级系统，我们维持一个标准系统，并为其分配从 1 到 5 的数值。评级是经纪商的建议转化为推荐量表，范围从评级 1（强力买入）到评级 5（强力卖出）。



New Buy Recommendation

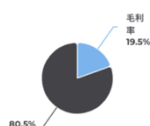
CBRE GROUP INC. (CBRE)

关键比率

损益表

收入 (LTM) (美元)	31.95b	三年收入增长	9.54
每股收益 (LTM) (\$)	104.40	5 年收入增长	8.26

盈利比率

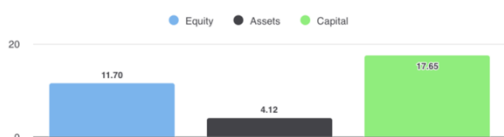


毛利率	19.50%
EBITDA 利润率	10.40%
利润率 (持续经营)	9.73%
息税前利润率	8.50%
税前利润率	5.10%
利润率 (总营业额)	2.79%

流动性比率

速动比率	0.80	流动比率	1.10
液化天然气公司债务 - 总资本	0.34	总债务与股权比率	0.79
利息覆盖率	17.70	杠杆率	2.90

管理成效



股本回报率 (LTM)	11.70%
资产回报率 (LTM)	4.12%
资本回报率 (LTM)	17.65%

效率比率

资产周转率	1.50	库存周转率	-
应收账款周转率	5.50		

估值比率

市盈率	45.38	过去 5 年市盈率最高值	78.67
每股权益账面价值	28.40	市盈率最低值 - 过去 5 年	5.11

价格比较



价格销售额	1.26
市净率	4.97
有形账面价格	79.68
价格与现金流比率	18.80
价格与自由现金流比率	23.30

股息

年度股息率 (美元)	-	年度股息收益率	-
3 年股息增长	-	5 年股息增长	-
除息日		付款方式	现金



New Buy Recommendation

CBRE GROUP INC. (CBRE)

年度信息

最新财务日期	2023-12-31	最新财务每股收益	3.20
最新财政收入	31.95b	最新每股财政股息	0.00

价格信息

52周高点	142.00	200 日移动平均线	111.82
52周低点	82.75	阿尔法	0.00217
52 周变化	64.39%	测试版	1.39241
10 日移动平均线	133.76	R 平方	0.50879
21 日移动平均线	132.21	标准差	0.10248
50 日移动平均线	134.00	时期	60
100 日移动平均线	128.69		

现时目标价

高目标价	176.00
平均目标价格	156.40
低目标价	141.00
标准差	11.48
估计数	10
最新估计日期	2025 年 1 月 22 日

